



**nidus**  
CRISFER PUNTA CANA

# PUNTA CANA

Con más de 50 kilómetros de playas de arena blanca y aguas turquesas es reconocida como uno de los principales destinos turísticos del Caribe.

También una de las regiones de mayor crecimiento en República Dominicana.

En el **2024 se recibieron** más de **11 MILLONES** de turistas, y está a minutos del Aeropuerto Internacional de Punta Cana, que conecta directamente con más de 30 países.



# nidus

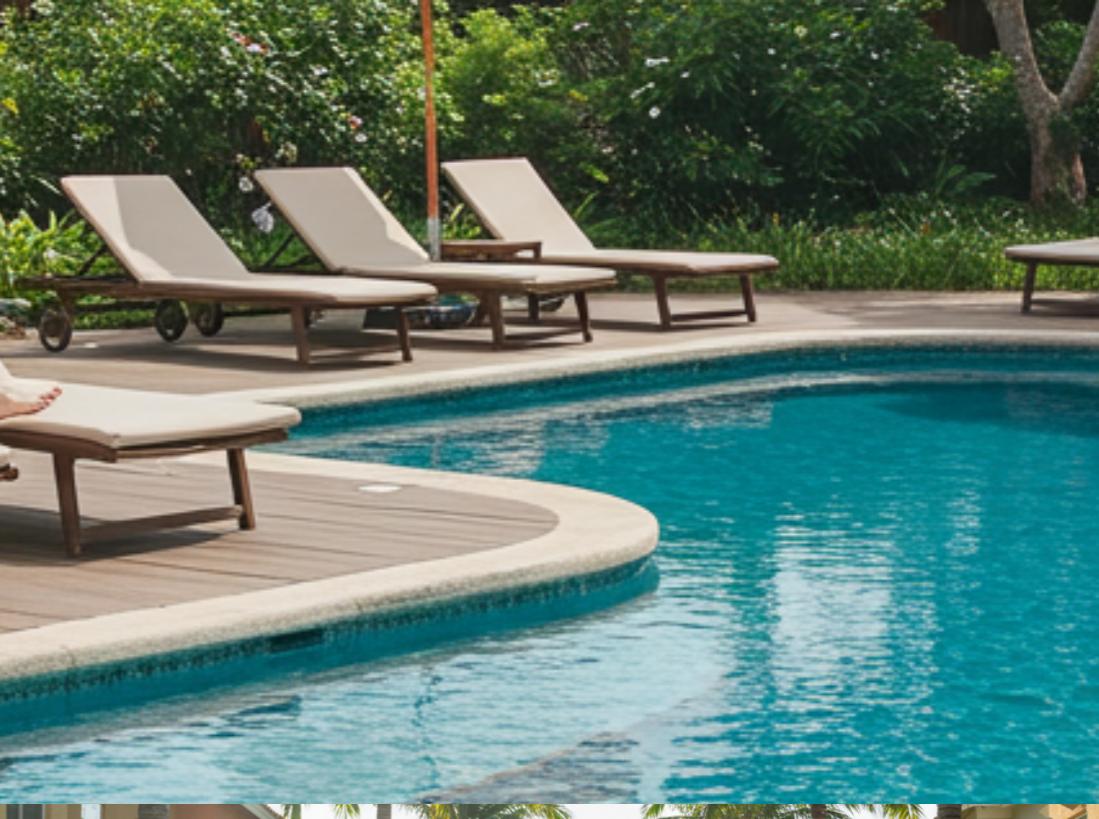
## CRISFER PUNTA CANA



Un Desarrollo residencial que combina diseño inteligente, comodidad y accesibilidad en el corazón del Caribe. Pensando para quienes buscan un estilo de vida práctico sin renunciar a la calidad, ofrece apartamentos funcionales con espacios optimizados, rodeados de áreas verdes y amenidades diseñadas para el bienestar.

Ubicado en Punta Cana, este Proyecto redefine la manera de vivir, brindando la experiencia de un hogar moderno, eficiente y conectado con la naturaleza.

**¡Descubre una nueva forma de vivir en Nidus en Crisfer Punta Cana!**



# LA MEJOR UBICACIÓN



A 18 minutos de la playa para disfrutar de unas vacaciones a tiempo completo.



A 14 minutos de centros comerciales y de parques de atracciones, para disfrutar de tu tiempo familiar.



A 18 minutos del Aeropuerto Internacional Punta Cana, que conecta directamente con 30 países.



A 14 minutos de Downtown Punta Cana, para estar conectado a cualquier necesidad.



A 8 minutos del hospital, priorizando la salud y el cuidado de cada persona.





Desde su fundación en 2004, Crisfer Inmobiliaria se ha consolidado como una de las desarrolladoras más confiables y exitosas de la República Dominicana.

Con una trayectoria de **más de 20 años**, hemos completado y entregado más de 18 proyectos residenciales en diversas ubicaciones privilegiadas, **entregando mas de 2250 unidades** entre solares, casas y apartamentos, destacándonos por el uso de tecnologías modernas y un firme compromiso con la calidad y la satisfacción de nuestros clientes.

Cada uno de nuestros desarrollos cuenta con infraestructura de primer nivel, diseñados para brindar comodidad, seguridad y un estilo de vida superior. Nuestra experiencia y dedicación nos permiten ofrecer proyectos que no solo cumplen con las expectativas, sino que las superan, garantizando una inversión segura y de alto valor.

# Razones para invertir en Crisfer Punta Cana

**Seguridad** de inversión: Proyecto bajo esquema fiduciario.

**Trayectoria** de más de **20 años construyendo** el camino a casa.

**Áreas sociales** muy completas al ser entregadas por fases, algunas ya en funcionamiento.  
*Piscinas, jacuzzis, pista de trote, gimnasio al aire libre, parque de mascotas, cancha de bateo, cancha multiuso (fútbol, baloncesto , voleibol) 3 áreas de niños, 3 gazebos.*

**Amplio portafolio de productos listos y en planos.**

# Amenidades



Espacios Verdes



Senderos



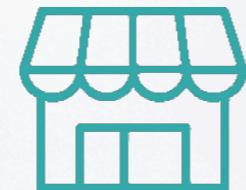
Parques Infantiles



Ciclo Vías



Zonas Deportivas



Áreas Comerciales



Piscinas



Baños



Área BBQ



Casa Club



Plaza Comercial



Parque para  
Mascotas



Círculo de Trote









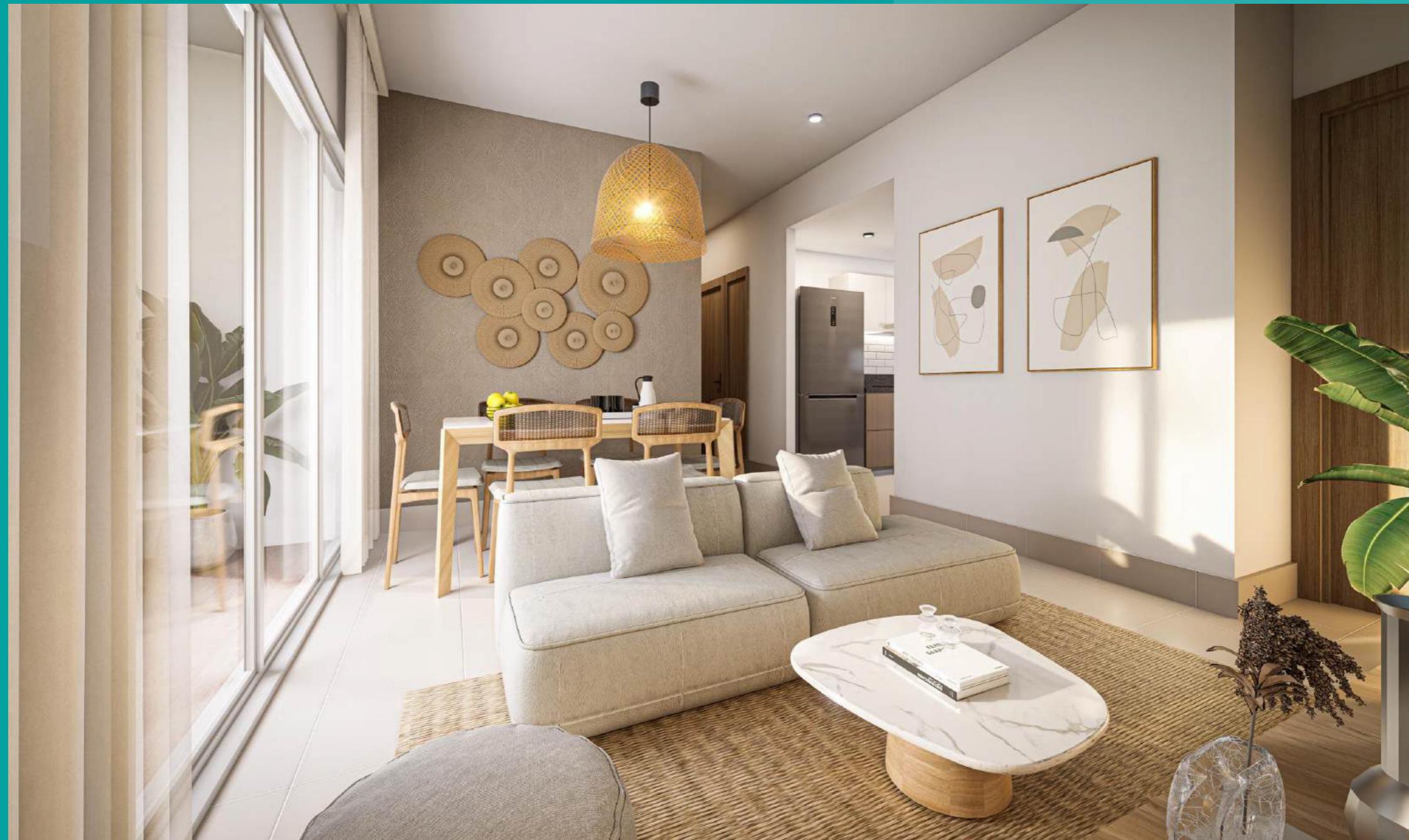


# nidus

CRISFER PUNTA CANA

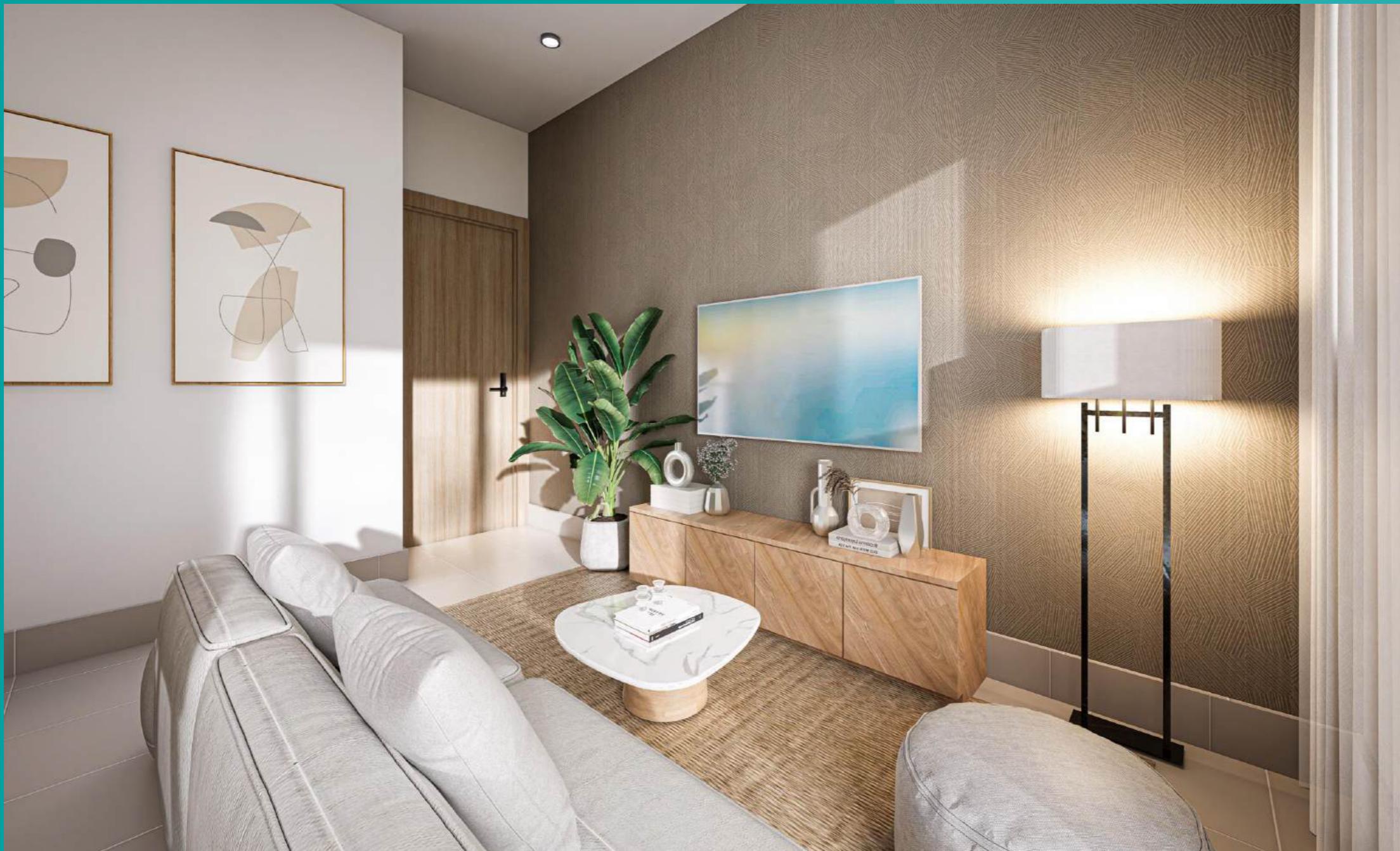


# Unidad 2 y 3 habitaciones



Imágenes con fines ilustrativos

# Unidad 2 y 3 habitaciones



Imágenes con fines ilustrativos

# Unidad 2 y 3 habitaciones



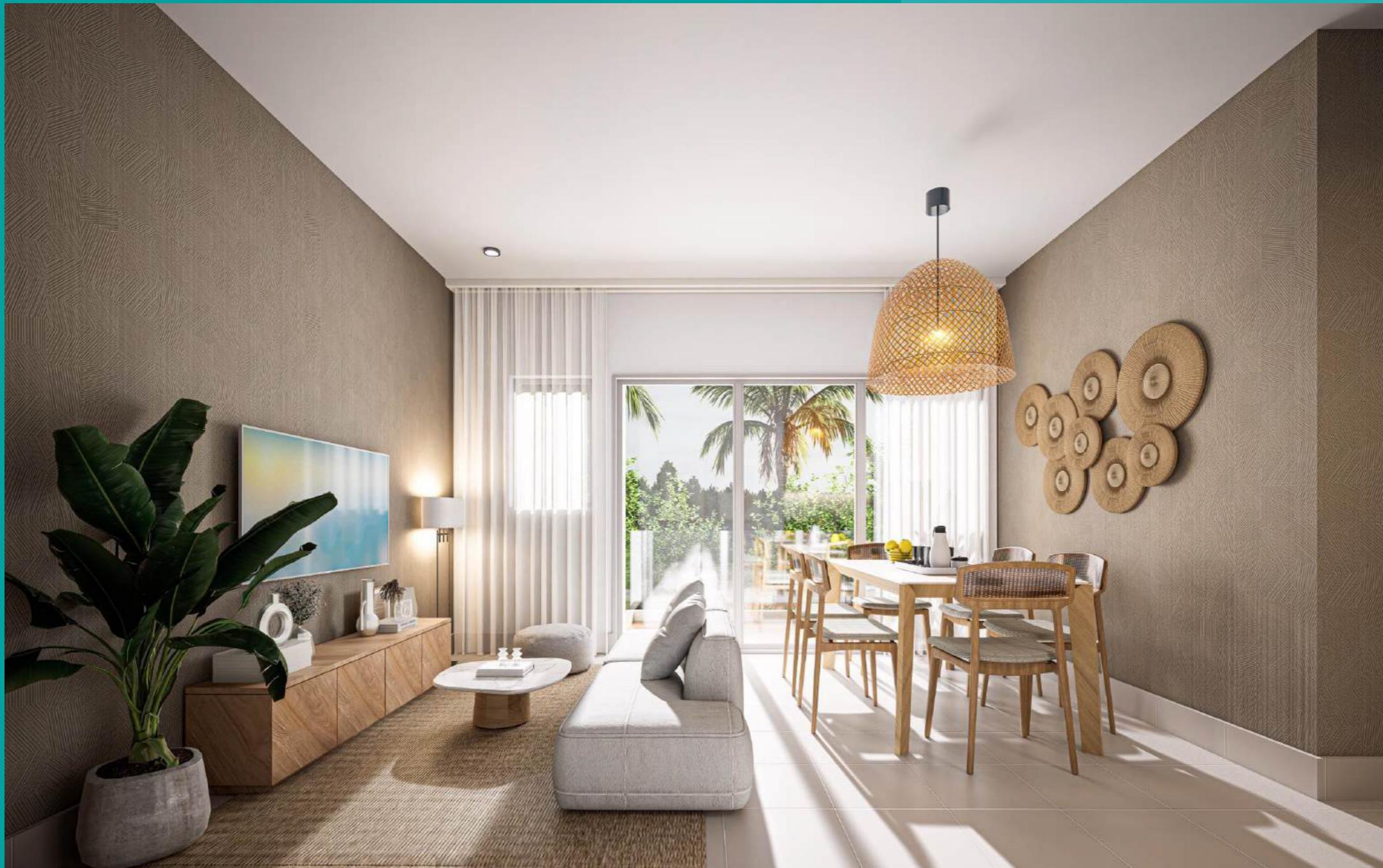
Imágenes con fines ilustrativos

# Unidad 2 y 3 habitaciones



Imágenes con fines ilustrativos

# Unidad 2 y 3 habitaciones



Imágenes con fines ilustrativos

# Unidad 1 Habitación



Imágenes con fines ilustrativos

# Unidad 1 Habitación

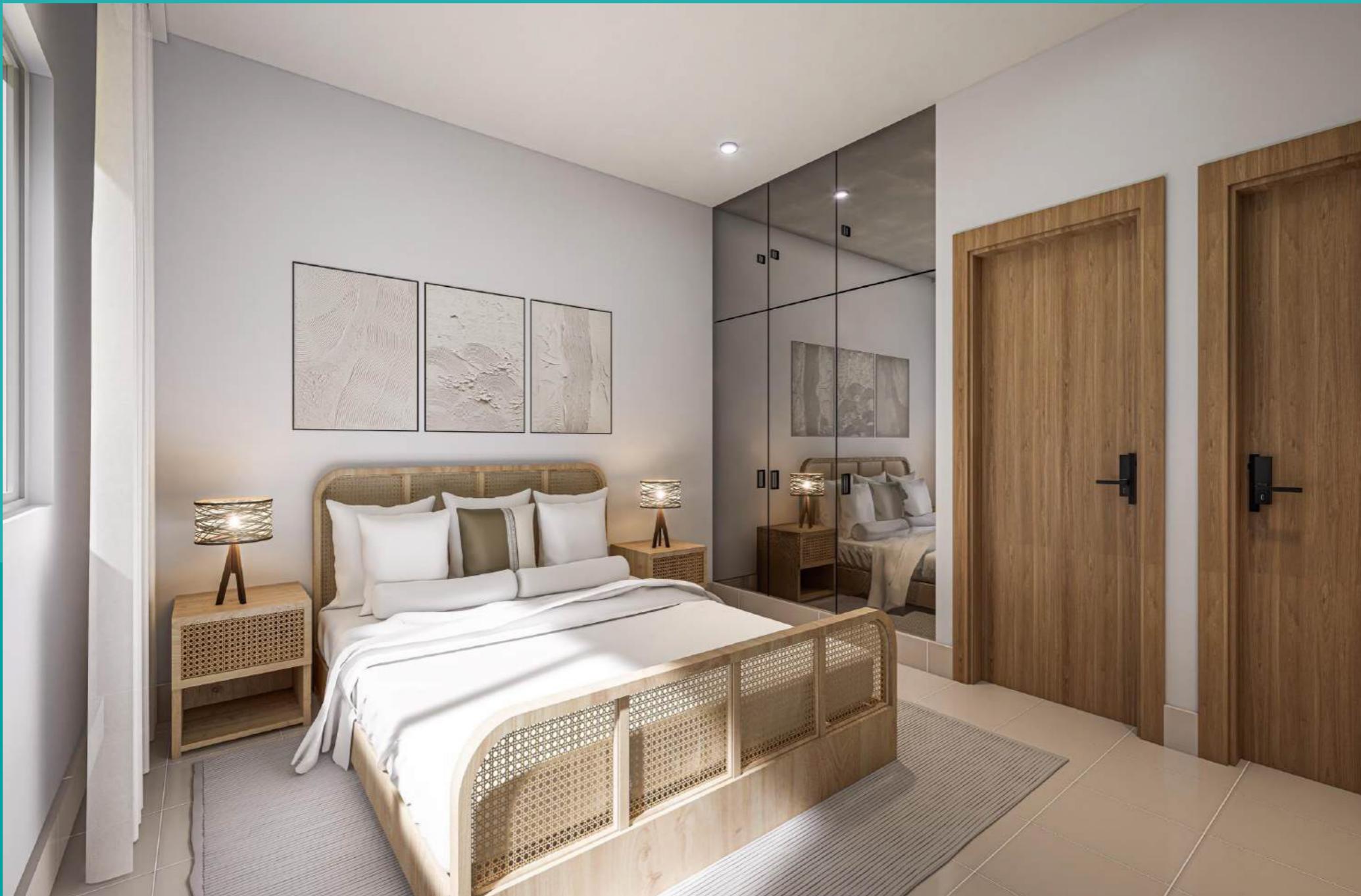


Imágenes con fines ilustrativos

# Unidad 1 Habitación



Imágenes con fines ilustrativos



Imágenes con fines ilustrativos



Imágenes con fines ilustrativos

# Apartamento tipo D3

## 3 habitaciones

80.01 m<sup>2</sup> (Aproximadamente)

- 3 habitaciones
- Habitación principal con walk-in closet y baño
- Cocina
- Área de lavado
- Balcón
- Ascensor
- Unidades en primer y último nivel con terraza de uso privado



## Apartamento tipo D2

### 2 habitaciones

62.71 m<sup>2</sup> (Aproximadamente)

- 2 habitaciones
- Habitación principal con walk-in closet y baño
- Cocina
- Área de lavado
- Balcón
- Ascensor
- Unidades en primer y último nivel con terraza de uso privado



# Apartamento tipo D1

## 1 habitaciones

46.28 m<sup>2</sup> (Aproximadamente)

- 1 habitación con closet y baño
- Cocina
- Área de lavado
- Ascensor
- Unidades en primer y último nivel con terraza de uso privado



# Condiciones de Pago

¡Es el momento de hacer realidad tu sueño de tener tu hogar en **Crisfer Punta Cana**!

Hemos diseñado planes de pagos FLEXIBLES que se adaptan a tus necesidades, para que puedas adquirir tu nuevo hogar sin complicaciones.

**¡No dejes pasar esta oportunidad!**

**Reserva**  
US\$500

**Firma Contrato**  
10%

**Durante Construcción**  
25%

**Previo a Entrega**  
65%





[www.crisfer.com.do](http://www.crisfer.com.do)